

---

**COMUNICATO STAMPA**  
**CASA: SUNIA, SICET, UNIAT E ASSOCASA;**  
**LA REGIONE FA LE LEGGI E L'ACER LE IGNORA**

Ancora una volta l'ACER Campania assume decisioni senza concertazione e soprattutto contro legge" così le OOSS e Associazioni degli inquilini commentando la delibera votata all'unanimità dal Consiglio di Amministrazione dell'azienda regionale e con la quale regola il recupero delle morosità nei confronti degli assegnatari.

"Gravissima la disposizione assunta dall'ACER che è in netto contrasto con quanto previsto dall'art 23 del Regolamento Regionale n.11/2019 e 12/2020 e che colpisce le famiglie assegnatarie delle case popolari proprio in un momento di generale e grave crisi economica e sociale.

Il piano di rateizzazione, così come disciplinato dall'Acer Campania prevede oneri ed impegni a cui difficilmente gli inquilini potranno far fronte e che finiranno, ancora una volta, per non pagare, aumentando così ulteriormente il loro debito nei confronti dell'ente gestore.

Tra l'altro, nonostante più volte sia stata sollecitata, l'Acer Campania continua ad ignorare le previsioni normative che prevedono il ricalcolo delle morosità pregresse che tenga conto, nel calcolo del debito maturato, delle reali condizioni economiche dei nuclei familiari e che non punisca la mancata presentazione della dichiarazione dei redditi considerando i canoni di locazione al massimo previsto generando esclusivamente morosità inesistenti, inesigibili e irre recuperabili.

L'Acer Campania ha, tra l'altro, inviato proprio in questi giorni migliaia di ingiunzioni fiscali, in buona parte anche illegittime, senza dare, allo stesso tempo, la possibilità agli utenti di poter avere chiarimenti o anche di poter prendere visione degli atti per i quali sono state inviate le richieste di pagamento".

SUNIA, SICET, UNIAT e ASSOCASA, infine, hanno chiesto alla Regione Campania "di intervenire nei confronti dell'ACER affinché sia garantito il rispetto delle norme regolamentari ampiamente discusse ed approvate anche dall'Osservatorio Regionale sulla casa e di garantire il confronto con le parti sociali nel rispetto di quanto previsto dallo stesso Regolamento regionale" ed hanno, tra l'altro, chiesto alla Regione Campania, di avviare un serio monitoraggio delle attività dell'ACER su tutto il territorio regionale, stando una situazione intollerabile di mancata erogazione dei servizi essenziali all'utenza, a partire dalla manutenzione ordinaria dell'immenso patrimonio pubblico. Tra l'altro le rappresentanze degli utenti hanno fatto rilevare i gravi ritardi nella programmazione degli interventi manutentivi e di riqualificazione del patrimonio pubblico in presenza degli ingenti finanziamenti della Regione e dello Stato.

P. SUNIA  
A. Giordano

P. SICET  
A. Amendola

P. UNIAT  
P. Estero

P. ASSOCASA  
L. Rispoli

---

|                  |                       |              |              |              |
|------------------|-----------------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>SUNIA</b>     | Via Toledo 353        | 80134 Napoli | 081/19478100 |              |
| <b>SICET</b>     | Via Medina 5          | 80133 Napoli | 081/5510019  | 081/ 5800177 |
| <b>UNIAT UIL</b> | Via P.Immacolatella,5 | 80133 Napoli | 081/2252411  | 081/5534453  |
| <b>ASSOCASA</b>  | Via A. Pace,25        | 80143 Napoli | 081/6338749  | 081/287365   |